



ACFM

Associació Catalana de Facility Management

CBRE

GLOBAL WORKPLACE SOLUTIONS

TEST JG 50 years
BUILDING THE FUTURE

ROSMIMAN[®]
makes it simple

servedo

FAMA
« Cuatrocienta product


elecnor

simbioe
facility management

 **monolithic**

Pla 2024

31-01-2024

Associació Catalana de Facility Management

+34 674736921 · info@acfm.cat · www.acfm.cat

Av. Diagonal 630 2º 2ª · 08017 Barcelona



1. ESDEVENIMENTS 2024

1. Esdeveniments 2024

Esdeveniments presencials:

- Gener: La tecnologia como facilitadora clau del Facility Management en el Sector Público
- Maig: Esdeveniment de la Comissió de Transformació Digital. Presentació de Casos de Us
- Maig: La documentació de l'edifici com eina per la consecució dels objectius del Facility Manager.
- Juny: Esdeveniment de la Comissió de Noves Tecnologies. Tecnologies per la a la descarbonització dels edificis..
- Juny: El FM a la Indústria Farmacèutica i d'alimentació.
- Setembre: Afterwork Tecnològic
- Octubre: EL Facility Management a l'Administració Pública.
- Octubre: Facility Management i Mobilitat.
- Novembre: NIT del FM



Webminar:

- Realitat Augmentada aplicada al Facility
- La Legislació laboral i com afecta al Facility Management.

1. Esdeveniments 2024

Participació Congressos/Esdeveniments:

- Advanced Factories 2024,
- REBUILD 2024,
- THE DISTRICT
- AEM Esdeveniment Manteniment Edificis
- BNEW, ..etc

Nit del FM



28 - 30 MARCH 2023
IFEMA - MADRID



2. ACCIONS ACFM 2024

2. Accions ACFM 2024

Visites a llocs emblemàtics:

- Març: Visita al TNC
- Torre Collserola
- Pier 1.
- Escola Industrial



2. Accions ACFM 2024

Execució del PLA ESTRATEGIC i el PLA 2024

Contactes directes:

- Execució del Pla Comercial ja definit per captació de nous socis i expandir l'associació:
 - Persones
 - Empreses
 - Institucions
 - Associacions d'altres països
- Potenciació de l'àrea de soci
- S'explicaran els beneficis de ser soci i patrocinador per incrementar la xarxa de l'ACFM.
- Tambè es treballarà amb Universitats i entitats de postgraus per explicar als alumnes els beneficis de ser socis.
- Ampliar el nombre d'Institucions en ACFM (Ajuntaments, Col.legis professionals...etc)



3. CONVENIS A DESENVOLUPAR

3. CONVENIS A DESENVOLUPAR 2023

- Conveni amb Advanced Factory 2024
 - Avantatges per socis
- Conveni REBUILD
 - Avantatges per socis i desenvolupament de taules de FM al REBUILD 2023
- Conveni Smartcity
 - Avantatges per socis i desenvolupar relacions
- Conveni COAC
- Conveni BBC Construmat
 - Avantatges per socis.
- Conveni CATEB.
 - Comissió conjunta BIM i actes conjunts.
- Conveni ENGINEERS BCN.
 - Actes conjunts
- Conveni COEIC
 - Actes conjunts
- Conveni APAFAM (PANAMA)
 - Desenvolupament webminars conjunts
- Conveni AMEFAM (MEXIC)
 - Desenvolupament webminars conjunts



Convenios

3. CONVENIS A DESENVOLUPAR 2023

- Conveni CEEC
 - Col.laboració Comissió Energia
- Conveni AEM:
 - Difusió esdeveniments i Esdvenimennt Manteniment Edificis
- Conveni SIL
 - Difusió esdeveniments
 - Ponents
- Conveni The District
 - Difusió esdeveniments
 - Ponents
- Conveni Administradors de Finques



Convenios

3. CONVENIS A DESENVOLUPAR 2023

- Convenis amb altres associacions:
 - Portugal.
 - Associacions europees
 - Associacions Latinoamericanes.

Propòsit:

Compartir coneixement.

- Organitzar esdeveniments conjunts.
- Ajudar als nostres socis en altres països.



- Seguim amb la col.laboració amb Global FM i la celebració del dia Mundial del FM. Aquest any és el 8 de Maig

4. COMISSIONS.

4. COMISSIONS

COMISSIÓ BIM

- Reunions de la Comissió: 1 Trimestral.
- Participació en events i reunions amb altres ENS: 2 a l'any.
- Membres comitè estratègic EBS (European BIM SUMmit): Presència ACFM i ponències pels socis
- Acord Rebuild: Presència ACFM i ponències pels socis
- Realitzats 2 webinars i 6 events en els darrers 3 anys.
- Resultat entregable: Classificació elements inventari GUBIMCAT + 5é nivell FM.
- Ampliació de socis participants, 13 empreses/entitats/personals



4. COMISSIONS

COMISSIÓ TRANSFORMACIÓ DIGITAL

- Reunions de la Comissió: 1 Mensual.
- Entregables previstos: 1 al trimestre.
- Vies de creixement de la comissió:
 - IoT (pel 2022 i 2023)
 - BIG DATA en FM - Aplicacions en Neteja i Manteniment predictiu. (a explorar)
 - GEMELO DIGITAL/SMARTbuilding en FM. (2024)
 - REALITAT VIRTUAL APLICADA AL FM. (a explorar)
 - INTEL·LIGÈNCIA ARTIFICIAL. (a explorar)
- Resultat entregable 2022: WEB EINES FM
 - S'ha de relançar la web en 2024
 - Afegir tots els socis que siguin fabricants/implantadors d'eines
- Resultat entregables 2023:
 - Case study IoT WiseUP Trimestre 2
 - Case study IoT Monolític Trimestre 4
- Ampliació constant de socis participants, 14 empreses/entitats/personals
- Creació de 3 socis plata durant 2023.



4. COMISSIONS

COMISSIÓ FACILITY SERVICES:

- Reunions de la Comissió: Trimestrals.
- Llançament de la Comissió amb un acte amb un ponent de referència seguit de preguntes i networking durant 2024
- Missió: Compartir informació sobre les problemàtiques que fan front els Facility Services i ser punt de debat sobre aquest tema.



4. COMISSIONS

COMISSIÓ d'ENERGIA:

- Kick off Març
- Transferència de coneixement
- Interacció entre els dos ecosistemes (CEEC / Facility Management)
- Networking
- Innovació: ideació i gestió de projectes de caràcter innovador
- Fomentar la innovació
- Formatius: formació conjunta en temes de facility management - Generar accions formatives
- 1 esdeveniment presencial



4. COMISSIONS

COMISSIÓ NOVES TECNOLOGIES:

- Reunions de la Comissió: Trimestrals.
- Preparació en paral·lel de workshop presencial amb taula rodona i ponents.



4. COMISSIONS

COMISSIÓ SEGURETAT I CIBERSEGURETAT:

- Kick-off de la Comissió.
- Juny: Esdeveniment Comissió de Seguretat. Facility Management en espais museístics i la seva influència en el delit cultural



5. CONEIXEMENT.

5. CONEIXEMENT

- Continuitat a les col·laboracions en curs amb UPC, CATEB, IQS i COAC Escola Sert.
- Exposició del que és la professió del FM en Universitats i Escoles de Negocis.
 - Format: xerrada de 1 hora explicant què és el FM i què fa l'ACFM
- Articles especialitzats en revistes, webs especialitzades o entitats del sector.
- PÍLDORES FORMATIVES (formacions tècniques específiques de temes pels FM)
- Direcció de cursos específics d'especialització per FM's : “DIGITALITZACIÓ I FACILITY MANAGEMENT”



6. COMUNICACIONES.

6. COMUNICACIONES

- Xarxes socials
- Milllores a la web.
- Notorietat de ACFM en els medis.
- Articles en revistes.
- Entrevistes a socis i patrocinadors
- Millora de l'Espai del Soci a la web
- Convidar experts per fer articles per la web de ACFM.
- Mesurar KPIs de Comunicacions de l'ACFM.
- Fer articles col·laboratius a LinkedIn



7. ATENCIO AL SOCI.

7. ATENCIO AL SOCI

- Reunió anual amb cada un dels socis empresa per preparar plans personalitzats de suport.
- Pla de benvinguda i comunicació als nous socis i patrocinadors.
- Atenció al Patrocinador
- Enquesta de prioritats i necessitats dels socis de l'ACFM.
- Borsa de Treball.
- Incrementar la notorietat:
 - Directori de socis.
 - Possibilitat de publicar continguts No comercials.
- Forum de dubtes tècnics. Possibilitat de resoldre dubtes tècniques i de negoci.
- Documentació per socis.
- Descomptes en fires i esdeveniments.
- Oportunitat de ser ponent en fires i esdeveniments.
- Networking



7. ATENCIO AL SOCI.

Avantatges del soci



AVANTATGES PER ALS SOCIS

Visibilitat

- Presència al nostre Web → Inclusió a directori amb informació del professional/empresa i entrevista nou soci.
- Xarxes Socials → Publicació de notícies/articles (no comercials), entrevista al nou soci.
- Generació webinar, cursos (no comercials)
- Inclusió del logo i numero de soci a la documentació comercial

Coneixement

- Participació a les Comissions
- 1 curs formatiu gratuït a l'any.
- Descomptes a cursos/píndoles informatives organitzades per l'ACFM
- Resolució col.laborativa mitjançant foro
- Resolució dubtes tècniques

Networking

- Informació sobre esdeveniments relacionats amb la professió i millors condicions per assistir-hi
- Presència a Afterworks & visites
- Presència a la Nit del FM, esdeveniment propi de l'ACFM amb periodicitat anual.

Accés a borsa de treball

Accés a Business Contact Support

8. PATROCINI

8. PATROCINI Plata

- 12 mesos
- Destinat a Socis i a No Socis.
- Logotip com patrocinador PLATA a la web.
- Pack de comunicació a la web i a les xarxes anunciant el patrocini.
- Projectió del logo a la pantalla de l'auditori com patrocinador PLATA en l'assemblea anual.
- Presència del logo en el Programa general de l'assemblea anual com patrocinador PLATA.
- emails comercials als socis: 1.
- Patrocini a 1 jornada a l'any.
- Presència del logo a les newsletters com patrocinador PLATA.
- Si el patrocinador no és soci passarà a ser-ho automàticament amb aquest patrocini i mentre duri el mateix.
- Si el patrocinador és soci, la quota anual estarà inclosa dintre del patrocini.



8. PATROCINI Or

- 12 mesos
- Destinat a Socis i a No Socis.
- Logotip com patrocinador OR a la web.
- Pack de comunicació a la web i a les xarxes anunciant el patrocini.
- Projectió del logo a la pantalla de l'auditori com patrocinador OR en l'assemblea anual.
- Presència del logo en el Programa general de l'assemblea anual com patrocinador OR.
- emails comercials als socis: 2.
- 1 Jornada Comercial a l'any.
- Patrocini a totes les jornades de l'any.
- Presència del logo a les newsletters com patrocinador OR.
- Anunci al Butlletí.
- Si el patrocinador no és soci passarà a ser-ho automàticament amb aquest patrocini i mentre duri el mateix.
- Si el patrocinador és soci, la quota anual estarà inclosa dintre del patrocini.



Recull d'Activitats '23

Jornades i visites tècniques

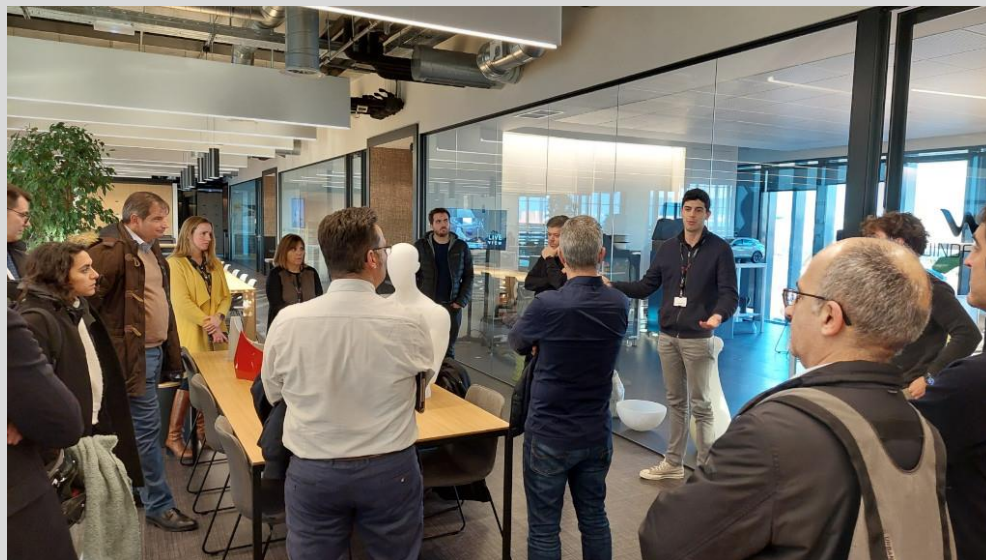


Associació Catalana de Facility Management
+34 674 736 921 · info@acfm.cat · www.acfm.cat
Av. Diagonal, 630, 2-2 · 08017 Barcelona

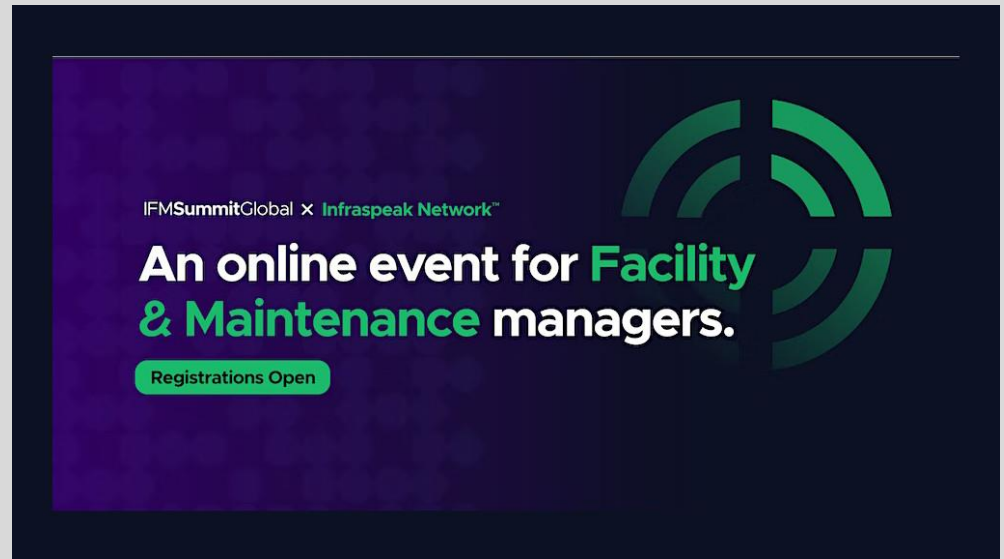
Àrea Comunicacions

07/04/2024

29/41



Reptes de mobilitat elèctrica per al Facility Manager



IFM Summit Global amb la participació de l'ACFM

Economia Circular, una oportunitat de models de negoci per al Facility Management

Us hi esperem!

Dilluns, 27 de març 2023, 17:00h

Amb la participació de:

- Cristina Giménez-Vega, Fundadora i Sòcia-Directora d'Aditum

CBRE
GLOBAL WORKPLACE SOLUTIONS

Economia Circular, una oportunitat de models de negoci per al Facility Management

ACFM
Associació Catalana de Facility Management

Save the Date

A
T **cateb**
Arquitectura Tècnica
Barcelona

Certificacions de Sostenibilitat i Smart
Un cas de Facility Management

Us hi esperem!

Dimarts, 25 d'abril, 17:00h

Amb la participació de:

- Patricia Abrudan – Director de Projectes de l'àrea ESG Descarbonització, JG Ingenieros
- Kay Killmann – Managing Director, GBCI Europe
- Gil Vinyeta – Director de Projectes de l'àrea Smart, JG Ingenieros
- Will Buttery - Director, Growth Markets at WiredScore

Patrociniat per

CBRE
GLOBAL WORKPLACE SOLUTIONS

Certificacions de Sostenibilitat i Smart. Un cas de Facility Management

Circutor



Reptes de mobilitat elèctrica i acumulació d'energia per al Facility Manager



WorkFest '23



Auditories i revisions al món del Facility Management



Jornada digital **25 abril**

Organiza **facility**
management services

Patrocina

ACCA
ACCA SOFTWARE

GRUPO EULEN

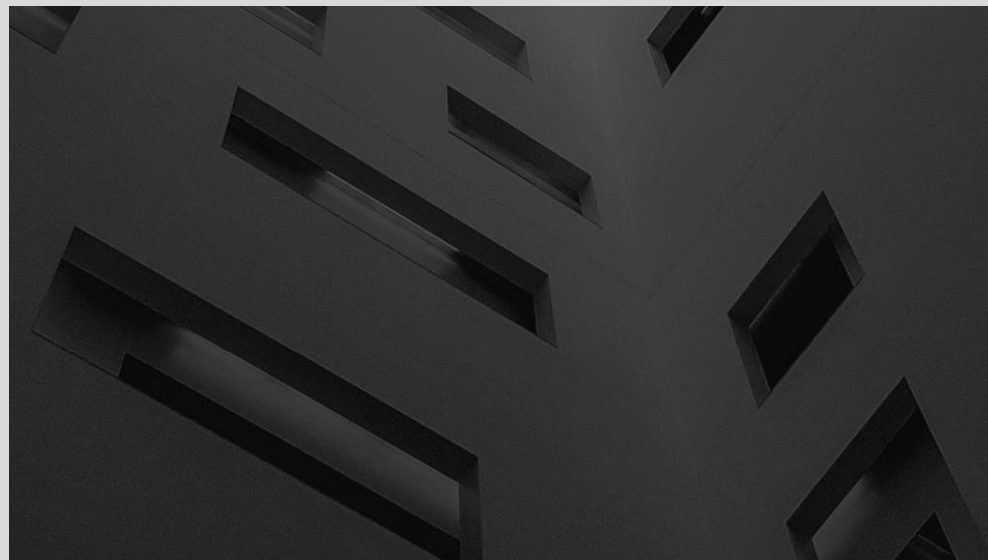
ISO 41001, el gran aliado para la profesionalización del FM en España

ISO 41001, el gran aliado per a la professionalització del FM a Espanya

COAC

TOMORROW. BUILDING WORLD CONGRESS	COSENTINO CITY Barcelona	INSPIRATION SESSIONS
SMARTCITY EXPO WORLD CONGRESS 	Only Media News x Cosentino Presentación Tomorrow Building. Smart City Expo World Congress Con las ponencias de: 27 ABRIL 19:00h	TOMORROW. BUILDING WORLD CONGRESS  Miquel Àngel Julio Hierro Assessor en Innovació a la Junta de la demarcació de Barcelona COAC  Mar Santamaría Varas Urban planner, researcher and professor  Pilar Conesa Antovorti CEO & Smart City Expo World Congress Curator

Presentació Tomorrow Building – Smart City Expo World Congress



European Building Summit Barcelona

COAC



c/ Joan Güell 211-213 08028 Barcelona

24 MAYO

19H

TRANSMIRADAS ARQUITECTURA PHYGITAL

MUNDOS FÍSICOS
Y
ESCENARIOS DIGITALES

organiza:

Roca Roca Barcelona Gallery

comisariado:

M
À
J
H

Transmirades: Arquitectura Phygital



Bim, Bam, Boom! Del Disseny a la Explotació i l'Èxit



X Encuentro Facility M&S
Líderes que dejan huella
por un futuro mejor

Organiza

facility
management services

28 junio
CECABANK, Madrid

Patrocina

Ingesan CBRE

ISS FAMA

Be nure testo ONET

Copatrocinia

mainkux REPRESSO

ACN FOUNDATION eBios PharmaMed

10a Trobada Facility Management and Services



Sincrotró ALBA



Qualitat de l'aire, salut, confort i eficiència energètica

COAC



COSENTINO CITY
Barcelona

Only Media News
x Cosentino

**Reinventing
The Building**
"Facility
Management,
Els nous prescriptors"

Amb els ponents
 convidats:

11 OCTUBRE
19:00h

**INSPIRATION
SESSIONS**



Felip Neri Gordi
Arquitecte i consultor en Facility
Management i gestió d'edificis
immobiliaris



Lluís Dalmáu
Copa de l'Àrea d'implementació de
gestió d'immobles i serveis de
suport per Generalitat de Catalunya



Lorenzo Viñas
President del Col·legi
d'Administradors de Finques
BCN i Lleida



Nàtòlia Gómez
Facility Manager de la Direcció de
serveis d'edificis Municipals de
l'Ajuntament de Barcelona

Reinventing the Building



Afterwork Tecnològic





IV edición

OPEN SHOW TECNOLÓGICO SMART CITIES

¿Qué hace falta para que las empresas de Facility Services maximicen los beneficios que suponen las tecnologías avanzadas en la gestión, como es el uso de la IA?



Manuel Járrega
Asociación Catalana de Facility Management (ACFM)

Logos of sponsors: OPEN SHOW SECURITY, OPEN SHOW SMART, OPEN SHOW SAFETY, OPEN SHOW FACILITY, OPEN SHOW CLEANING, acciona, cofem, Cotral, epi, tecnica, intersafe, Limcamar, MoveWORK, milestone, Spontex.

Open Show Tecnològic Smart Cities



WorkTech Madrid '23



**ASOCIACIÓN ESPAÑOLA
DE MANTENIMIENTO**
DESDE 1977 PARA FOMENTO
DEL MANTENIMIENTO

25as JORNADAS
SOBRE GESTIÓN Y
MANTENIMIENTO EN
LOS EDIFICIOS

MADRID, 27 Y 28
DE NOVIEMBRE DE 2023



ASOCIACIÓN ESPAÑOLA
DE MANTENIMIENTO
DESDE 1977 PARA FOMENTO
DEL MANTENIMIENTO



**IFMA™ España
Chapter**
International Facility Management Association



AEM: Jornades Tècniques sobre Gestió i Manteniment als Edificis

Presents a Esdeveniments '23

Participació a Fires i Congressos,...



Associació Catalana de Facility Management
+34 674 736 921 · info@acfm.cat · www.acfm.cat
Av. Diagonal, 630, 2-2 · 08017 Barcelona

Àrea Comunicacions

07/04/2024

50/41

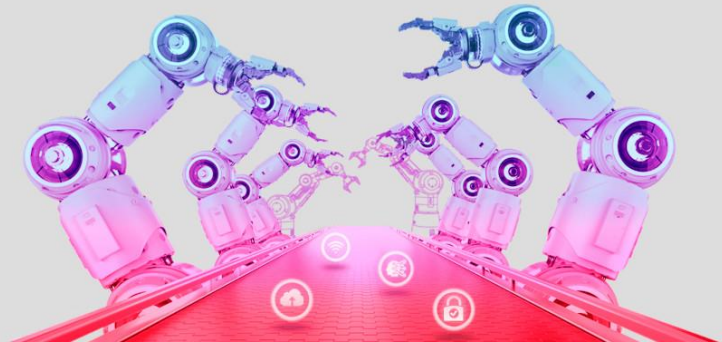
Rebuild '23





A new age in automation technology

18-20 abril 2023 | Fira de Barcelona



Advanced Factories '23



Advanced Machine Tools '23

SIL '23

SIL
Barcelona 2023

9 JUN 2023
15.30h - 16.30h

Hoja de Ruta de la Descarbonización Inmologística Big Box y Last Mile
Big Box and Last Mile Green Decarbonization Roadmap

Manuel Járrega
ACFM

Angel Oveja
TALUS RE

Ignacio García Cuenca
GOODMAN

Patricia Abrudan
JG INGENIEROS

Com la col·laboració de:
in collaboration with:
ACFM

SIL KNOWLEDGE B

Patrocinador Global SIL KNOWLEDGE:
Ajuntament de Barcelona
Barcelona Activa

Patrocinador SIL KNOWLEDGE B:
Generalitat de Catalunya
CIMALSA
WIFI

Web: SIL 2023
Password: sil2023.html



The District '23



MANUEL JÁRREGA DOMÍNGUEZ
Presidente de la ACFM

BNEW '23



FACMAN '23



Smart City Expo World Congress '23

Patrocinadors '23



Associació Catalana de Facility Management
+34 674 736 921 · info@acfm.cat · www.acfm.cat
Av. Diagonal, 630, 2-2 · 08017 Barcelona

Àrea Comunicacions

07/04/2024

59/41

Patrocini de l'Associació

- Molt agraïts pel seu suport i per la seva confiança!!



Media Partners



Associació Catalana de Facility Management
+34 674 736 921 · info@acfm.cat · www.acfm.cat
Av. Diagonal, 630, 2-2 · 08017 Barcelona

Àrea Comunicacions

07/04/2024

61/41

Media Partners

- Molt agraïts per la seva confiança!!



Membres Honorífics



Associació Catalana de Facility Management
+34 674 736 921 · info@acfm.cat · www.acfm.cat
Av. Diagonal, 630, 2-2 · 08017 Barcelona

Àrea Comunicacions

07/04/2024

63/41

Membre Honorífic de l'Associació

- Molt agraïts per la seva confiança!!



**Generalitat
de Catalunya**

infrastructures.cat

Logo d'infrastructures.cat, format per quatre barres horitzontals verdes de longitud decreixent a l'esquerra.

Presència Internacional



Associació Catalana de Facility Management
+34 674 736 921 · info@acfm.cat · www.acfm.cat
Av. Diagonal, 630, 2-2 · 08017 Barcelona

Àrea Comunicacions

07/04/2024

65/41

Global FM

- Integrats a Global FM i formant part d'una gran família internacional d'Associacions pel Facility Management...



Moltes gràcies!! ...



Associació Catalana de Facility Management
+34 674 736 921 · info@acfm.cat · www.acfm.cat
Av. Diagonal, 630, 2-2 · 08017 Barcelona

Àrea Comunicacions

07/04/2024

67/41